

Wir senken die Wasserpreise – rückwirkend!

Heidewasser gibt reduzierten Mehrwertsteuersatz im Wasserpreis ab 1. 1. 2020 weiter

Der Geschäftsführer der Heidewasser GmbH, Hans-Jürgen Mewes, erklärt im WAZ-Interview, welche neuen Preise für Ihr Trinkwasser gelten und warum sich Ihre Abschläge nicht ändern.



Foto: SPREE-PR/Archiv

Warum ist dieser Einleger in der Wasserzeitung nötig?

Hans-Jürgen Mewes: Es gibt den Beschluss der Bundesregierung, ab 1. 7. und bis 31. 12. 2020 die Mehrwertsteuer abzusenken. Wir haben deshalb unsere Preisregelungen zum 1. 7. 2020 geändert. Diese neuen Regelungen veröffentlichen wir in der Wasser-Abwasser-Zeitung – und auf unserer Homepage –, um sicherzugehen, dass alle unsere Kunden Bescheid wissen.

Beim Abwasser zahle ich keine Mehrwertsteuer. Wieso beim Trinkwasser?

Die Entsorgung von Abwasser ist eine hoheitliche Aufgabe, die nicht dem Umsatzsteuerrecht unterliegt. Die Lieferung von Trinkwasser hingegen schon, und zwar dem ermäßigten Mehrwertsteuersatz von bisher sieben Prozent. Wir sind laut Preisverordnung dazu verpflichtet, unsere Preise in Bruttopreisen anzugeben – also bisher 1,70 € pro Kubikmeter Trinkwasser und ein Grundpreis von 10,50 € bei einem üblichen Hausanschluss (Zählergröße Q₃ 4).

Wie ändern sich nun die Preise?

Durch die Absenkung der Mehrwertsteuer von sieben auf fünf Prozent ergeben sich ein Trinkwasserpreis (Mengenpreis) von 1,67 €/m³ und ein Grundpreis von 10,30 €. Der neue Mengenpreis gilt auch bei der Ausleihe von Standrohren.

Hätte ich meinen Zähler am 30. Juni ablesen müssen?

Nein, es sei denn, der Kunde wünscht dies ausdrücklich. Es macht aber keinen Sinn, weil die Preise rückwirkend zum 1. 1. 2020 gelten.

Das ist eine tolle Nachricht! Wie kam es zu dieser Entscheidung?

Die Bundesfinanzbehörde hat eine Klarstellung zur Handhabung der befristeten Herabsetzung der Mehrwertsteuer herausgegeben.

Daraus ergibt sich für uns folgende Situation: Im Sinne des Umsatzsteuerrechts ist die Wasserlieferung in der Regel eine Dauerleistung. Das heißt, für den normalen Tarifkunden (rund 35.000 Grundstücksanschlüsse) ist der Leistungszeitraum der Wasserlieferung vom 1. 1. bis 31. 12. 2020.

Das bedeutet konkret: Jeder Tarifkunde, der über den 1. 7. 2020 hinaus bei uns Wasser bezogen hat, zahlt für den gesamten Leistungszeitraum – also für das Jahr 2020 – den abgesenkten Mehrwertsteuersatz.

Gibt es Ausnahmen?

Ja, Gewerbekunden zum Beispiel. Mit ihnen sind in der Regel monatliche Abrechnungen vereinbart, sodass hier jeden Monat entsprechend des Zählerstandes abgerechnet wird. Hier wirkt die Mehrwertsteuersenkung tatsächlich von Juli bis Dezember 2020.



Ausgerechnet

Wenn man die 6,00 Euro MwSt.-Ersparnis für einen Vier-Personenhaushalt auf den aktuellen Mengenpreis ansetzt, ergäben sich daraus knapp 3.600 Liter bestes Heidewasser gratis.

Können Sie uns ein Rechenbeispiel geben, wie hoch die Einsparung ist?

Nehmen wir einen Haushalt mit 3 Personen und einem Durchschnittsverbrauch von insgesamt 90 m³ pro Jahr. Beim Mengenpreis ergibt sich 2020 eine Einsparung von 2,70 €, beim Grundpreis von 2,40 €. Macht eine Jahresersparnis von 5,10 € für diesen Haushalt. Im vierköpfigen Haushalt liegen wir bei einer Ersparnis von 6,00 €. Immerhin. Wenn man diese 6,00 € auf den aktuellen Mengenpreis ansetzt, ergäben sich daraus knapp 3.600 Liter bestes Heidewasser gratis.

Das klingt nicht besonders üppig.

Stimmt. Es bringt auch einen nennenswerten buchhalterischen Aufwand mit sich. Um diesen nicht noch weiter aufzupusten, haben wir uns entschieden, die unterjährigen Abschläge nicht zu ändern. Mit der Jahresabrechnung

2020, die wir im Januar 2021 versenden, erfolgt eine umsatzsteuerliche Verrechnung und Aufrechnung der gezahlten Abschläge. Es kann also sein, dass ein geringes Guthaben zur Auszahlung entsteht. Aufgrund des Verlaufs des bisherigen Wasserverkaufs und der Prognose gehen wir aber von einem erhöhten Verbrauch aus, sodass sich eventuelle Guthaben bei einer Vielzahl von Kunden vermutlich sogar ausgleichen werden.

Und 2021 gilt dann wieder der „alte“ Preis?

Vermutlich ja. Wir gehen aus derzeitiger Sicht davon aus, da der Beschluss der Bundesregierung ja befristet ist. Für die Heidewasser GmbH stellt die aktuelle Lage eine Herausforderung dar. Zum einen, weil wir derzeit unser Buchhaltungsverfahren komplett auf ein moderneres System umstellen und das Steuerbonus-Hin-und-Her „dazwischenfunkt“. Zum anderen, weil 2021 die aktuelle dreijährige Preiskalkulationsperiode endet. Es ist also gut möglich, dass wir Anfang 2022 mit der neuen Kalkulationsperiode erneut vor einer Änderung der Mengen- und Grundpreise stehen.

» Die Preisregelungen finden Sie unter www.heidewasser.de/Trinkwasser/Preise

Allgemeine Preisregelungen Heidewasser GmbH Fassung vom 25.06.2020

§ 1 Allgemeines

Die Heidewasser GmbH erhebt auf der Grundlage der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser (AVBWasserV) vom 20. Juni 1980 (BGBl 1980, S. 750) in der jeweils gültigen Fassung und ihrer Wasserlieferungsbedingungen nach Maßgabe der nachstehenden Regelungen privatrechtliche Entgelte.

Die Preisangaben erfolgen in Euro. Die gesetzliche Mehrwertsteuer ist in den Preisen enthalten.

§ 2 Wasserpreis

1. Für die Benutzung der Wasserversorgungsanlagen ist ein Wasserpreis zu zahlen. Der Wasserpreis für Trinkwasser wird in Form eines Mengenpreises und eines Grundpreises erhoben.

2. Der Mengenpreis für Trinkwasser wird nach der Menge des einer öffentlichen Wasserversorgungsanlage entnommenen Trinkwassers bemessen. Berechnungseinheit ist der m³ Wasser. Die Wasserentnahme wird durch Wasserzähler ermittelt.

3. Der Mengenpreis beträgt für die Tarifkunden 1,67 €/m³.

4. Für Sondervertragskunden wird der Mengenpreis einzelvertraglich geregelt.

5. Der Grundpreis beinhaltet die Kosten für die Vorhaltung der Wasserversorgungsleitungen und sonstiger wasserwirtschaftlicher Anlagen. Der Grundpreis beträgt in Abhängigkeit von der Zählergröße – und wenn dies nicht möglich ist – von der Anschlussnennweite:

Zählergröße	neue Definition nach MID*	Grundpreis Monat in Euro
Qn 2,5 m ³ /h	Q ₃ 4	10,30
Qn 6 m ³ /h	Q ₃ 10	24,73
Qn 10 m ³ /h	Q ₃ 16	41,21
Qn 15 m ³ /h	Q ₃ 25	61,82
Qn 25 m ³ /h	Q ₃ 40	103,04
Qn 40 m ³ /h	Q ₃ 63	164,86
Qn 60 m ³ /h	Q ₃ 100	247,29
Qn 150 m ³ /h	Q ₃ 250	618,22
Pauschalisten	bis Nennweite 50 mm	10,30

* MID – die neue Europäische Messgeräte-Richtlinie

§ 3 Ermittlung des Wasserverbrauchs

Zur Erstellung der Jahresverbrauchsabrechnung ermittelt die Heidewasser GmbH den Zählerstand einmal jährlich durch eine Kundenselbstablesung im Wege einer Stichtagsfestsetzung gem. § 20 AVBWasserV und einer Hochrechnung per 31.12. des jeweiligen Jahres.

Bei nicht fristgerechter Rücksendung des Zählerstandes wird der Zählerstand durch die Firma Heidewasser GmbH gem. § 21 AVBWasserV geschätzt.

Für den Bearbeitungsaufwand notwendiger Rechnungskorrekturen kommen folgende Pauschalwerte zur Anwendung:

Wenn ein Kunde seiner Selbstablesungsverpflichtung des Wasserzählers auf Verlangen der Heidewasser GmbH nicht nachkommt 4,75 €
Bei Einsatz eines Fahrzeuges zur Nachablesung betragen die Kosten zusätzlich pauschal 22,50 €

Hat ein Wasserzähler nicht richtig oder überhaupt nicht ange-

zeigt, wird die Menge gem. § 21 AVBWasserV geschätzt. Ist kein Wasserzähler vorhanden, wird die Menge gem. Anlage I. ermittelt.

§ 4 Leistungsentgelte für Standrohre / Bauwasserzähler mit Systemtrenner (BWZ)

Für Standrohre / BWZ sind folgende Entgelte zu zahlen:

- a) Sicherungsbetrag für die Mietzeit 360,00 €
- b) Bereitstellungspreis für Standrohr / BWZ pro Tag 2,20 €
- c) Mengenpreis pro entnommenem m³ Trinkwasser 1,67 €

Der Sicherungsbetrag wird am Ende der Mietzeit mit dem Bereitstellungs- und Mengenpreis sowie bei Beschädigung oder Verlust des Standrohres / BWZ mit den Instandsetzungs- bzw. Wiederbeschaffungskosten verrechnet.

Bei Überschreitung der vereinbarten Mietzeit um mehr als sechs Tage, wird für jeden Tag des Verzuges ein zusätzlicher Betrag in Höhe von 9,00 € in Rechnung gestellt.

§ 5 Baukostenzuschuss

1. Die Heidewasser GmbH erhebt von den Anschlussnehmern einen Baukostenzuschuss zur teilweisen Abdeckung der bei wirtschaftlicher Betriebsführung notwendigen Kosten für die Erstellung oder Verstärkung der örtlichen Versorgung dienenden Verteilungsanlagen, soweit sie sich ausschließlich dem Versorgungsbereich zuordnen lassen, in dem der Anschluss erfolgt. Die Summe der Baukostenzuschüsse beträgt 70 % der Kosten der zu errichtenden Verteilungsanlage.

2. Der von den Anschlussnehmern als Baukostenzuschuss zu übernehmende Kostenanteil kann unter Zugrundelegung der Straßenfrontlänge des anzuschließenden Grundstückes und des Preises für einen Meter Versorgungsleitung bemessen werden. Der Preis für einen Meter Versorgungsleitung ergibt sich aus den Anschaffungs- und Herstellungskosten der in Absatz 1 genannten Verteilungsanlagen, geteilt durch die Summe der Straßenfrontlänge aller Grundstücke, die im betreffenden Versorgungsbereich an die Verteilungsanlagen angeschlossen werden können. Die Heidewasser GmbH kann der Berechnung, eine die Verhältnisse des Versorgungsbereiches berücksichtigende Mindeststraßenfrontlänge, von bis zu 15 m zugrunde legen.

3. Die Heidewasser GmbH kann bei der Bemessung des Baukostenzuschusses an Stelle oder neben der Straßenfrontlänge andere kostenorientierte Bemessungseinheiten, wie die Grundstücksgröße, die Geschossfläche, die Zahl der Wohnungseinheiten oder gleichartiger Wirtschaftseinheiten verwenden. In diesem Fall ist bei der Berechnung des Baukostenzuschusses die

Summe der Bemessungseinheiten der Grundstücke zu berücksichtigen, die im betreffenden Versorgungsbereich angeschlossen werden können. Im Übrigen erfolgt die Berechnung des vom Kunden als Baukostenzuschuss zu übernehmenden Kostenanteils gemäß § 9 der AVBWasserV.

4. Von der Bezahlung des Baukostenzuschusses kann die Inbetriebsetzung der Kundenanlage abhängig gemacht werden.

5. Wurde die örtliche Verteilungsanlage vor dem 03. Oktober 1990 errichtet, wird grundsätzlich kein Baukostenzuschuss erhoben. Der Kunde hat jedoch einen Baukostenzuschuss zu zahlen, wenn seine Leistungsanforderung zu einer Veränderung oder Erweiterung der Versorgungsleitung führt.

§ 6 Hausanschlusskosten

1. Die Aufwendungen für die Erstellung eines Hausanschlusses sind der Heidewasser GmbH vom Anschlussnehmer zu erstatten. Das Gleiche gilt für Änderungen/Erweiterungen am Hausanschluss bzw. der Messeinrichtung, wenn diese vom Kunden veranlasst wurden.

2. Die Kosten für die Erstellung und Änderung eines Hausanschlusses sowie die Herstellung eines Bauwasseranschlusses werden an Hand des Leistungskataloges – Teil Hausanschlüsse – der Heidewasser GmbH nach tatsächlichem Aufwand berechnet.

3. Von der Bezahlung der Hausanschlusskosten kann die Inbetriebsetzung der Kundenanlage abhängig gemacht werden.

§ 7 Leistungsentgelte für sonstige nicht mit den Tarifen abgeoltene Kosten für den Trinkwasserbereich

Für folgende Leistungen werden dem Kunden die entstandenen Kosten pauschal berechnet, wenn die Leistungen vom Kunden veranlasst wurden bzw. durch ihn zu vertreten sind:

1. für den Ein- und Ausbau von Wasserzählern
 - a) Hauswasserzähler
 - für jeden Ein- oder Ausbau 50,00 €
 - für gleichzeitigen Ein- und Ausbau 56,00 €
 - b) Großwasserzähler (> NW 50mm)
 - für jeden Ein- oder Ausbau 94,00 €
 - für gleichzeitigen Ein- und Ausbau 117,00 €

2. Bauwasserzähler mit Systemtrenner

- für Einbau bzw. Demontage von BWZ 46,00 €
- für den gleichzeitigen Ausbau eines BWZ und Einbau eines Wasserzählers gemäß Anschlussgenehmigung 56,00 €

Für den Einsatz eines Fahrzeuges werden die angefallenen Einsatzkilometer mit 0,76 €/km berechnet.

3. für Schließen und Öffnen der Absperrvorrichtung der Hausanschlussleitung an der Versorgungsleitung

- für das Schließen 54,00 €
- für das Öffnen 54,00 €

4. für die Einstellung und Wiederaufnahme der Versorgung

- durch Einbau einer Reduzierscheibe 63,00 €
- durch Entfernen einer Reduzierscheibe 63,00 €

5. Bei Einziehung der Forderung durch die Heidewasser GmbH vor Ort hat der Kunde hierfür eine Kostenpauschale in Höhe von 12,50 € zu zahlen.

6. Soweit die Heidewasser GmbH trotz Terminabstimmung und Anmeldung keinen Zugang zu den Messeinrichtungen erhält, haben diese Kunden für jeden

zusätzlichen Weg der Heidewasser GmbH die Kosten pauschal mit 22,50 € zu erstatten.

7. Der Kunde ist gemäß § 11 (2) der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser (AVBWasserV) verpflichtet, die Messeinrichtung in einem ordnungsgemäßen Zustand und jeder Zeit zugänglich zu halten. Für das Auspumpen oder Reinigen von Wasserzählerschächten, die sich im Eigentum des Kunden befinden, wird eine zusätzliche Pauschale in Höhe von 30,00 € berechnet.

8. Wird eine unberechtigte Wasserentnahme aus dem Versorgungsnetz der Heidewasser GmbH festgestellt, erfolgt die Erstattung in der Höhe der tatsächlichen unberechtigten Wasserentnahme. Wenn diese nicht ermittelbar ist, mindestens in Höhe von 150 m³ pro Jahr. Erfolgt die unberechtigte Wasserentnahme über ein Standrohr, wird für jeden Fall der Entnahme eine pauschale Wasserentnahme von mindestens 150 m³/Fall

gem. § 4 der Allgemeinen Preisregelungen in Rechnung gestellt. Weitergehende Schadensersatzansprüche bleiben hiervon unberührt.

9. Ein unberechtigt genutztes Standrohr wird von der Heidewasser GmbH eingezogen und erst nach Bezahlung der Rechnung gem. § 7, Pkt. 8 der Allgemeinen Preisregelungen wieder an den Eigentümer übergeben.

10. Alle sonstigen nicht aufgeführten Leistungen werden nach Aufwand, entsprechend des Leistungskataloges der Heidewasser GmbH, berechnet. Dieser liegt zur Einsichtnahme in der Geschäftsstelle bzw. den Meisterbereichen der Heidewasser GmbH aus.



§ 8 Mahnkosten, Verzugszinsen

Offene Forderungen werden nach Eintritt der Fälligkeit schriftlich angemahnt. Hierfür werden Mahnkosten pro Mahnvorgang von 5,00 € erhoben.

Verzugszinsen werden in Höhe von 5 % bei Verbrauchern und 9 % bei Gewerbe über dem Basiszinssatz nach § 1 des Diskontsatz-Überleitungs-Gesetzes vom 09.06.1998 (BGBl. I S. 1242) in der jeweils gültigen Fassung berechnet. Die Berechnung richtet sich nach § 288 BGB.

§ 9 Mehrwertsteuer

Bei den Preisangaben handelt es sich, gemäß der Dritten Verordnung zur Änderung der Preisangabenverordnung vom 22.07.1997 in der jeweils gültigen Fassung, um Bruttopreise. Die Mehrwertsteuer ist in gesetzlicher Höhe in den Preisangaben enthalten.

§ 10 Inkrafttreten

Die Allgemeinen Preisregelungen für die Wasserversorgung der Heidewasser GmbH treten ab dem 01.07.2020 in Kraft. Sie sind in der **Wasser-Abwasser-Zeitung (WAZ regional), Heidewasser GmbH Ausgabe Behndorf, Ausgabe Haldensleben, Ausgabe Möckern/ Gommern/ Zerbst** zu veröffentlichen.

Gleichzeitig treten die geltenden Preisregelungen vom 07.10.2015, Auflage 2015, außer Kraft.

Anlage I.

Pauschalrichtwerte für Wasserverbrauchsermittlung

Für die Bestimmung des Wasserverbrauchs ohne Messung kommen nachstehende Pauschalrichtwerte zur Anwendung:

Wohnungen mit WC und Bad/Dusche
für die erste Person44 m³/a
für jede weitere Person36 m³/a

Wohnungen mit WC, ohne Bad/Dusche
für die erste Person31 m³/a
für jede weitere Person25 m³/a

Wohnungen ohne WC, ohne Bad/Dusche
für die erste Person18 m³/a
für jede weitere Person14 m³/a

Gartenland, Hausgarten pro 100 m²18 m³/a

Schwimmbekken100 m³/a

Kleinvieh (Schweine, Schafe, Ziegen) je Tier ...3,5 m³/a

Großvieh (Pferd, Rind u.a.) je Tier7,5 m³/a

Wochenend- und Gartenhäuser mit
Sanitäreinrichtung bei saisonbedingter
Nutzung.....25,0 m³/a

Anlage II.

Pauschalrichtwerte für Dienstleistungen im Schmutzwasserbereich

Für die Inanspruchnahme der Firma Heidewasser GmbH im Bereich des Schmutzwassers kommen nachstehende Pauschalrichtwerte zur Anwendung:

Verstopfungsbeseitigung

Die Beseitigung einer Verstopfung wird nach angefallenem Stundenarbeitsaufwand abgerechnet.

Die Kosten pro Facharbeiterstunde betragen hierfür 52,13 €/h.

Für den Einsatz eines Fahrzeuges werden die angefallenen Einsatzkilometer sowie Betriebsstunden separat berechnet. Die entsprechenden Preise richten sich nach Art des eingesetzten Fahrzeuges und werden entsprechend des Leitungskataloges der Heidewasser GmbH berechnet. Dieser liegt zur Einsichtnahme in der Geschäftsstelle bzw. den Meisterbereichen der Heidewasser GmbH aus.

Verplombung eines Zusatz- oder Abzugszählers

Für die Verplombung eines Zusatz- oder Abzugszählers werden dem Kunden die entstandenen Kosten wie folgt berechnet:

pauschal 40,00 €

Die Berechnung setzt einen gesonderten Auftrag voraus.